



**ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งควายกิน**  
**เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒**  
**ประจำปี ๒๕๖๔**

ด้วย หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๒๘ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ แจ้งสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) ยังคงแพร่ระบาดอย่างรุนแรงต่อเนื่องจากปี ๒๕๖๓ ประกอบกับกระทรวงการคลังอยู่ระหว่างดำเนินการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจและเพื่อบรรเทาผลกระทบของประชาชน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งควายกิน จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดิน ประจำปี ๒๕๖๔ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

| ที่ | เรื่อง                                                     | ระยะเวลาตามกฎหมาย         | ระยะเวลาที่ขยายออกไป     |
|-----|------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| ๑   | การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง     | ก่อนที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ | ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ |
| ๒   | การแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี | ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ | ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๔    |
| ๓   | การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี                        | ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๔     | ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔  |

| ที่ | เรื่อง                                            | ระยะเวลาตามกฎหมาย                                                                                                 | ระยะเวลาที่ขยาย<br>ออกไป                                                                                           |
|-----|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ๔   | การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง             | งวดที่ ๑ ภายในเดือน<br>เมษายน ๒๕๖๔<br>งวดที่ ๒ ภายในเดือน<br>พฤษภาคม ๒๕๖๔<br>งวดที่ ๓ ภายในเดือน<br>มิถุนายน ๒๕๖๔ | งวดที่ ๑ ภายในเดือน<br>มิถุนายน ๒๕๖๔<br>งวดที่ ๒ ภายในเดือน<br>กรกฎาคม ๒๕๖๔<br>งวดที่ ๓ ภายในเดือน<br>สิงหาคม ๒๕๖๔ |
| ๕   | การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ | ภายในเดือนพฤษภาคม<br>๒๕๖๔                                                                                         | ภายในเดือนกรกฎาคม<br>๒๕๖๔                                                                                          |
| ๖   | การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดิน        | ภายในเดือนมิถุนายน<br>๒๕๖๔                                                                                        | ภายในเดือนสิงหาคม<br>๒๕๖๔                                                                                          |

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหาร  
ส่วนตำบลทุ่งควายกิน ในวันและเวลาราชการ  
จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายชัยณรงค์ สันตสนะโชค)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งควายกิน



# การขยายระยะเวลา

ดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ประจำปี พ.ศ. 2564

| กำหนด<br>ระยะเวลาเดิม | การดำเนินการ |                                                                                                                   | NEW<br>กำหนด<br>ระยะเวลาใหม่ |
|-----------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| พ.ย. 63               | 1            |  ประกาศแจ้งรายการที่ดิน          | พ.ย. 63                      |
| ม.ค. 64               | 2            |  ประกาศราคาประเมิน               | มี.ค. 64                     |
| ก.พ. 64               | 3            |  แจ้งประเมินภาษี                | เม.ย. 64                     |
| เม.ย. 64              | 4            |  ชำระภาษี                      | มี.ย. 64                     |
| ประชาชนดำเนินการ      |              |                                                                                                                   |                              |
| เม.ย. - มี.ย. 64      | 5            |  ผ่อนชำระภาษี                  | มี.ย. - ส.ค. 64              |
| พ.ค. 64               | 6            |  แจ้งเตือนภาษีค้างชำระ         | ก.ค. 64                      |
| มี.ย. 64              | 7            |  แจ้งชื่อผู้ค้างชำระภาษี (ทด.) | ส.ค. 64                      |
| ม.ค. 65               | 8            |  รายงานข้อมูลจัดเก็บภาษี       | ม.ค. 65                      |



สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น  
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
กระทรวงมหาดไทย



www.dla.go.th



0 206 5800



ท้องถิ่นไทย